



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva Ministerstva pro místní rozvoj v podprogramu: **Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území**

Richard Nikischer, odbor správy programů

Webinář k výzvě HSOÚ, 19. 5. 2025, Praha





Nové národní programy

- Podpora destinačního managementu CR 2025+
- Podpora návštěvnosti postižených oblastí (vouchery)
- Programy podpory bydlení (SFPI)
 - Bytové domy bez bariér
 - Technická infrastruktura
- ŽIVEL – Pomoc v nouzi (ŽIVEL 4)



Rozšíření

- Podpora obnovy a rozvoje regionů (PRR+HSOÚ+Živly+Infra CR)

V přípravě:

- *podpora euroregionů, obnova německých hrobů*





Podpora obnovy a rozvoje regionů

NOVÝ KOMPLEXNÍ PROGRAM s věcnými podprogramy:

- ŽIVEL 1 – Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech
- ŽIVEL 2 – Obnova obecního a krajského majetku
- ŽIVEL 3 – Obnova bydlení (SFPI)
- ŽIVEL 4 – Pomoc v nouzi – Nouzové prostory
- Podpora obnovy a rozvoje venkova (*znáte z PRR19+*)
- Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli (*znáte z PRR19+*)
- Podpora chytrých měst, obcí a regionů
- Vesnice roku (*znáte z PRR19+*)
- Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území
- Podpora vládou doporučených projektů v oblasti rozvoje regionů
- Oživení cestovního ruchu podporou infrastruktury ČR





Výzvy – Podpora obnovy a rozvoje regionů

- *ŽIVEL 1 – Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech*
 - příjem 31. 1. – 31. 12. 2025, 6 mld. Kč (navýšena alokace)
- *ŽIVEL 2 – Obnova obecního a krajského majetku*
 - výzva vyhlášena ze starého programu Obnovy majetku, 800 mil. Kč, příjem do 30. 9. 2025
- *ŽIVEL 3 – Obnova bydlení (SFPI)*
 - příjem 18. 2. – 31. 12. 2025, 3,5 mld. Kč
- *ŽIVEL 4 – Pomoc v nouzi – Nouzové prostory*
 - příjem žádostí 1. 11. 2024 – 30. 6. 2025, 1 mld. Kč
- *Podpora obnovy a rozvoje venkova*
 - příjem 13. 1. – 14. 4. 2025 (prodloužen), alokace výzvy 1,040 mld. Kč; podáno 853 žádostí za cca 3,2 mld. Kč





Výzvy – Podpora obnovy a rozvoje regionů

- *Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli*
 - příjem 13. 1. – 14. 4. 2025, alokace výzvy 660 mil. Kč; podáno 146 žádostí za cca 1,11 mld. Kč
- *Vesnice roku*
 - příjem 17. 3. až 30. 9. 2025 (navýšení max. míry dotace až na 100 %)
- *Podpora chytrých měst, obcí a regionů*
 - příjem 14. 4. až 26. 6. 2025, 80 mil. Kč (navýšení max. míry dotace na 50 %)
- *Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území*
 - příjem 14. 4. až 26. 6. 2025, 140 mil. Kč (navýšení max. míry dotace na 50 %)
- *Podpora vládou doporučených projektů v oblasti rozvoje regionů – ad hoc*
- *Oživení cestovního ruchu podporou infrastruktury ČR*
 - příjem 27. 1. až 31. 3. 2025, 250 mil. Kč; podáno 19 žádostí za cca 215 mil. Kč





Výzvy – další programy

- *Podpora destinačního managementu CR 2025+*
 - příjem 2. 1. až 31. 3. 2025, 90 mil. Kč; podáno 67 žádostí za cca 85,9 mil. Kč
- *Podpora návštěvnosti postižených oblastí (vouchery) – 28. 4. tr. vyhlášena již druhá výzva, opět za 10 mil. Kč*
- *Podpora územně plánovacích činností 2023+ (45 mil. Kč)*
- *Architektonické a urbanistické soutěže obcí (5 mil. Kč)*
 - vyhlášení výzev 13. 12. 2024, zahájení příjmu od 13. 1. 2025
 - výzva na podporu ÚP ukončena 31. 1. tr., podáno 278 žádostí
 - výzva na soutěže ukončena 14. 3. tr., podáno 9 žádostí
- *Odstraňování bariér v budovách domů s pečovatelskou službou a v budovách městských a obecních úřadů (10 mil. Kč) a Euroklíč (5 mil. Kč)*
 - příjem do 31. 1. tr., v Bezbariérách 6 žádostí za cca 11,6 mil. Kč





Podpora přípravy projektů z NPO

- ❑ Výzvy na přípravu projektů obcí, měst a městských částí, krajů, DSO a společenství obcí atd. za **1,42 mld. Kč. z 4.1.3 NPO**
- ❑ **5 výzev uzavřeno ([sleduj zde](#))**,
 - ❑ 1. výzva – projekty dostupného nájemního bydlení – 150 mil. Kč, uzavřena 30. 4., podáno 157 žádostí, podpořeno 72 projektů
 - ❑ 2. výzva – velké projekty – 500 mil. Kč, podáno 74 projektů za 1,4 mld. Kč, podpořeno 25 projektů, [seznam zde](#)
 - ❑ 3. výzva – příprava malých projektů – 300 mil. Kč, podáno 392 žádostí za cca 838 mil. Kč, podpořeno 140 projektů, [seznam zde](#)
 - ❑ 4. výzva – malé projekty k realizaci – 70 mil. Kč, podpořeno 40 projektů, [seznam zde](#)
 - ❑ 5. výzva – projekty dostupného (včetně sociálního) bydlení – 400 mil. Kč, podáno 183 žádostí za 616 mil. Kč, podpořeno 115 projektů, [seznam zde](#)





Výzva v podprogramu Podpora rozvoje HSOÚ

Ve srovnání s podporou z NPO:

- **Širší tematické zaměření**
 - *stavební projekty všeho druhu*
- **Volnější podmínky**
 - *bez povinnosti následné realizace projektu,*
 - *nesleduje se cena pořízení PD vs. cena realizace projektu*
 - *neřeší se DNSH...*
- **Nižší míra dotace**
- **Menší projekty**
- **Územní koncentrace – pouze pro HSOÚ**





■ Harmonogram

- Vyhlášení 14. dubna 2025
- Příjem žádostí od 14. dubna 2025
- Příjem žádostí do 26. června 2025
- Předpokládaná doba realizace akce N+2

■ Podporované aktivity

- Aktivita 1 "Pořízení projektové dokumentace"
(pro územní rozhodnutí, pro povolení stavby, pro provádění stavby)
- Aktivita 2 "Pořízení studie"
(např. studie stavebně technologického řešení, studie proveditelnosti)

■ Účel akcí

- Aktivita 1 – pořízení projektové dokumentace stavebních projektů
- Aktivita 2 – pořízení studie stavebních projektů





- **Výše alokace**

- 140 000 000 Kč

- **Druh výzvy**

- kolová (po vyhodnocení žádostí doložení dalších dokladů od úspěšných žadatelů, vydání rozhodnutí)

- **Pro koho**

- Obce (bez velikostního omezení) spadající do HSOÚ nebo bývalých VÚ
 - Dobrovolné svazky obcí (DSO) – sídlo DSO musí být v HSOÚ
 - Společenství obcí (SO) – sídlo SO musí být v HSOÚ

- **Místo realizace**

- v HSOÚ, liniové stavby mohou mít přesah mimo HSOÚ





- **Míra dotace**
 - Max. 50 % z CZV
- **Výše dotace**
 - **Min. 200 tis. Kč**
 - **Max. 500 tis. Kč**
 - **Výjimka – max. 1,5 mil. Kč**, pokud za daný správní obvod ORP projde úspěšně hodnocením FN+P pouze jedna žádost (předpoklad – domluva v rámci daného území)
- **Max. 1 podpořený projekt** na jednoho žadatele (IČO)
- **Obálky**
 - Pro každé HSOÚ / správní obvod ORP **1,5 mil. Kč**
 - Pro každou obec z bývalého VÚ **338 983 Kč** (obec nemůže zároveň čerpat z obálky pro HSOÚ, pokud do HSOÚ spadá)





■ **Financování**

- ex ante průběžné, možnost ex post (mezi podáním dvou žádostí o platbu min. 3 měsíce),
- do vlastních zdrojů žadatele lze započítat dary, úvěry, jiné dotace atd., až do plné výše vlastního podílu
- Náklady/výdaje jsou uznatelné od 1. 1. 2025 (včetně).
- Realizace akce může být ukončena před vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace, ale nesmí být ukončena před podáním žádosti o dotaci.

■ **Veřejná podpora (VP)**

- podpora mimo režim VP
- de minimis / de minimis SOHZ
- Žadatel/příjemce investorem, ne dodavatelem





▪ Uznatelné náklady

- na zpracování projektové dokumentace a pořízení studie,
- náklady na povinnou publicitu (limit).

▪ Neuznatelné náklady

- na realizaci samotného projektu,
- na realizaci arch. a/nebo urbanistické soutěže,
- na přípravu smluv typu Design and Build, PPP, EPC,
- na tvorbu strategických/koncepčních materiálů rozvoje území,
- náklady na přípravu/administraci žádosti o dotaci.

▪ Udržitelnost 5 let

- povinnost informovat MMR o realizaci projektu





▪ Povinné přílohy žádosti

- Investiční záměr / Popis projektu
- Předpokládaný rozpočet akce
- Čestné prohlášení žadatele
- Plná moc k zastupování žadatele, pokud je relevantní
- Informace o naplnění/nenaplnění definičních znaků veřejné podpory

▪ Doklady pro vydání rozhodnutí (k podpořeným žádostem)

- Čestná prohlášení
- Doklad o vlastnictví bankovního účtu
- Zpráva o výběru dodavatele
- Právní akt(y) uzavřené mezi žadatelem a dodavatelem
- Aktualizované formuláře EDS





Hodnocení žádostí

- Provádí CRR
- Žádost lze vrátit k opravě max. 2x
- Hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti žádosti + věcné hodnocení

- Rovnost bodů
 - při rovnosti bodů mezi žádostí obce a DSO/SO má prioritu žádost DSO/SO
 - při rovnosti bodů mezi žádostmi obcí má prioritu žádost obce s nižším počtem obyvatel
 - při rovnosti bodů mezi žádostmi DSO/SO má prioritu žádost realizována v obci s nižším počtem obyvatel
 - v případě, že nelze aplikovat ani jedno z uvedených kritérií, má prioritu dřív podaná žádost



Hodnocení žádostí – kritéria VH

Věcné kritérium	Body za kategorii	Body za kritérium
Počet obyvatel žadatele o dotaci a) 500 a méně b) 501 – 1 000 c) 1 001 – 2 000 d) 2 001 – 3 000 e) 3 001 a více <i>Bude-li žadatelem o dotaci obec, body budou přiděleny dle počtu obyvatel obce – žadatele o dotaci. V případě, že žadatelem o dotaci bude DSO/SO, rozhodný bude počet obyvatel obce – místa realizace akce. Pokud se bude realizace akce rozprostírat na území více obcí DSO/SO, bude rozhodný aritmetický průměr počtu obyvatel obcí, na jejichž území bude projekt realizován.</i>		10
	10	
	5	
	3	
	1	
	0	
Prostorový dopad plánovaného záměru a) projekt bude realizován na území více obcí v HSOÚ, žadatelem o dotaci je DSO/SO b) projekt bude realizován na území více obcí v HSOÚ, žadatelem o dotaci je obec c) projekt bude realizován na území 1 obce; <i>použije se i v případě, kdy bude žadatelem o dotaci DSO/SO, a projekt bude realizován pouze na území 1 obce.</i>	10	10
	5	
	0	
Zanesení projektového záměru do Informačního systému projektových záměrů (ISPZ) a) projekt JE v ISPZ zanesen b) projekt NENÍ v ISPZ zanesen <i>Pozn.: Kontrola bude probíhat na základě ID projektového záměru v ISPZ</i>		5
	5	
	0	



Děkuji za pozornost

